

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

29-1-1-2-015465-2026

Дата присвоения номера: 10.04.2026 17:03:44

Дата утверждения заключения экспертизы 10.04.2026



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное автономное учреждение Архангельской области «Управление государственной экспертизы»

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель директора
Федосеева Марина Владимировна

Положительное заключение повторной государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Комплекс обработки и утилизации твердых коммунальных отходов мощностью 70 000 тонн в год, расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, муниципальное образование «Черемушское»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: Государственное автономное учреждение Архангельской области «Управление государственной экспертизы»

ОГРН: 1022900542565

ИНН: 2901033911

КПП: 290101001

Адрес электронной почты: arhunity@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Попова, д.17

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕРРИКОН"

ОГРН: 1187746028140

ИНН: 7743240132

КПП: 695001001

Адрес электронной почты: info@terrikon.pro

Место нахождения и адрес: Тверская область, г.Тверь, пр-кт Калинина, 17, пом.324

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление о проведении повторной государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости от 18.02.2026 № 2026/02/09-00234, общество с ограниченной ответственностью "ТЕРРИКОН".

2. Договор об оказании услуги по проведению повторной государственной экспертизы от 19.02.2026 № 0038/178326-26, заключенный между акционерным обществом "Архангельский экологический оператор" и государственным автономным учреждением Архангельской области «Управление государственной экспертизы».

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Доверенность от АО "Архангельский экологический оператор" для ООО "Террикон" от 23.12.2025 № 77d53799-2264-4b81-be57-254e32cb2d52, АО "Архангельский экологический оператор".

2. Техническое задание на внесение изменений в проектную документацию объекта капитального строительства «Комплекс обработки и утилизации твердых коммунальных отходов мощностью 70 000 тонн в год, расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, с/мо «Черемушское» от 03.10.2025 № 6, утвержденное генеральным директором АО "Архангельский экологический оператор" И.С. Сахновым.

3. Дополнения к Техническому заданию № 7 на внесение изменений в проектную документацию объекта капитального строительства «Комплекс обработки и утилизации твердых коммунальных отходов мощностью 70 000 тонн в год, расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, с/мо «Черемушское» от 26.03.2026 № 1, № 2, утвержденное исполняющим обязанности генерального директора АО "Архангельский экологический оператор" С.В. Хезиным.

4. Техническое задание на внесение изменений в проектную документацию объекта капитального строительства «Комплекс обработки и утилизации твердых коммунальных отходов мощностью 70 000 тонн в год, расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, с/мо «Черемушское» от 17.02.2026 № 7, утвержденное исполняющим обязанности генерального директора АО "Архангельский экологический оператор" С.В. Хезиным.

5. Сопоставительная ведомость объемов работ от 08.04.2026 № Раздел ПД №11_Часть ПД №4.1_СМ4.1_036-21_СВОР, подписанная исполняющим обязанности генерального директора АО "Архангельский экологический оператор" С.В. Хезиным.

6. Письмо о предполагаемой предельной стоимости объекта от 22.01.2026 № 02-28-ИМ-273, подписанное заместителем председателя Правительства Архангельской области И.Г. Мураевым.

7. Письмо о предполагаемой предельной стоимости объекта от 22.01.2026 № 001-22-01-01, подписанное исполняющим обязанности генерального директора АО "Архангельский экологический оператор" С.В. Хезиным.

8. Акт приемки-передачи проектной документации застройщику от 17.02.2026 № без номера, ООО "ТЕРРИКОН".

9. Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 08.04.2026 № 4, утвержденная главным инженером проекта ООО «ТЕРРИКОН» Д.А. Рожковым.

10. Согласование затрат о включении в сводный сметный расчет стоимости строительства затрат на осуществлений функций технического заказчика от 11.03.2026 № 001-11-03-01, подписанное исполняющим обязанности генерального директора АО "Архангельский экологический оператор" С.В. Хезиным.

11. Проектная документация (140 документ(ов) - 140 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Комплекс обработки и утилизации твердых коммунальных отходов мощностью 70 000 тонн в год, расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, муниципальное образование «Черемушское»" от 07.10.2022 № 29-1-1-3-071566-2022

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Комплекс обработки и утилизации твердых коммунальных отходов мощностью 70 000 тонн в год, расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, муниципальное образование «Черемушское»" от 16.10.2024 № 29-1-1-3-060988-2024

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Комплекс обработки и утилизации твердых коммунальных отходов мощностью 70 000 тонн в год, расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, муниципальное образование «Черемушское»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Архангельская область, Котласский р-н., муниципальное образование «Черемушское».

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.03.002.001

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка	квадратный метр	55000
Площадь проектирования	квадратный метр	55000
Площадь застройки	квадратный метр	11514
Площадь АБК	квадратный метр	942,28
Площадь МСК	квадратный метр	4849,17
Площадь цеха компостирования	квадратный метр	2400,18
Площадь здания ремонтного обслуживания автомобилей	квадратный метр	726,32
Площадь КПП с весовой	квадратный метр	204,62
Площадь склада ВМР	квадратный метр	385,56
Площадь насосной станции пожаротушения	квадратный метр	24,50
Площадь насосной станции 1-го подъема	квадратный метр	15,18

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Средства, не входящие в перечень, указанный в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации		80.0
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	20.0

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕРРИКОН"

ОГРН: 1187746028140

ИНН: 7743240132

КПП: 695001001

Адрес электронной почты: info@terrikon.pro

Место нахождения и адрес: Тверская область, г.Тверь, пр-кт Калинина, 17, пом.324

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Сведения отсутствуют.

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

29:07:180101:150

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АРХАНГЕЛЬСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР"

ОГРН: 1142901008216

ИНН: 2901250088

КПП: 290101001

Место нахождения и адрес: Архангельская область, Г. Архангельск, ПР-КТ ТРОИЦКИЙ, Д. 45

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена в форме информационной модели.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	Раздел ПД №1_ПЗ_036-21.xml	xml	1D389A3E	Раздел 1. Пояснительная записка
	Раздел ПД №1_ПЗ_036-21.xml.sig	sig	8A5C9ECD	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел ПД №2_ПЗУ_036-21.pdf	pdf	612D7779	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	Раздел ПД №2_ПЗУ_036-21.pdf.sig	sig	98750581	
Архитектурные решения				
1	Раздел ПД №3_Часть ПД №3_АР3_036-21.pdf	pdf	32EE9479	Раздел 3. Архитектурные решения
	Раздел ПД №3_Часть ПД №3_АР3_036-21.pdf.sig	sig	13A55B8C	

2	Раздел ПД №3_Часть ПД №4_АР4_036-2 1.pdf	pdf	DD61C3E3	Раздел 3. Архитектурные решения
	<i>Раздел ПД №3_Часть ПД №4_АР4_036-2 1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>C0377D58</i>	
3	Раздел ПД №3_Часть ПД №1_АР1_036-2 1.pdf	pdf	B6FE33B2	Раздел 3. Архитектурные решения
	<i>Раздел ПД №3_Часть ПД №1_АР1_036-2 1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>467A0BAA</i>	
4	Раздел ПД №3_Часть ПД №2_АР2_036-2 1.pdf	pdf	FA27C3A1	Раздел 3. Архитектурные решения
	<i>Раздел ПД №3_Часть ПД №2_АР2_036-2 1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>FD13CB24</i>	

Конструктивные и объемно-планировочные решения

1	Раздел ПД №4_Часть ПД №3_КР3_036-2 1.pdf	pdf	8E38BDA1	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	<i>Раздел ПД №4_Часть ПД №3_КР3_036-2 1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>BD65B145</i>	
2	Раздел ПД №4_Часть ПД №4_КР4_036-2 1.pdf	pdf	01793158	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	<i>Раздел ПД №4_Часть ПД №4_КР4_036-2 1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>CE4C8986</i>	
3	Раздел ПД №4_Часть ПД №1_КР1_036-2 1.pdf	pdf	E1D75F2D	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	<i>Раздел ПД №4_Часть ПД №1_КР1_036-2 1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>C888A786</i>	
4	Раздел ПД №4_Часть ПД №2_КР2_036-2 1.pdf	pdf	181E64E5	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	<i>Раздел ПД №4_Часть ПД №2_КР2_036-2 1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>02C46344</i>	

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Система электроснабжения

1	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №3_ИОС1.3_036-21.pdf	pdf	10068F7C	Подраздел - Система электроснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №3_ИОС1.3_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>A0150C8B</i>	
2	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №1_ИОС1.1_036-21.pdf	pdf	EEA3425B	Подраздел - Система электроснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №1_ИОС1.1_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>15ABEFCF</i>	
3	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №4_ИОС1.4_036-21.pdf	pdf	99722D49	Подраздел - Система электроснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №4_ИОС1.4_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>49866DE8</i>	
4	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №5_ИОС1.5_036-21.pdf	pdf	B10B53BC	Подраздел - Система электроснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №5_ИОС1.5_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>80969C14</i>	
5	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №2_ИОС1.2_036-21.pdf	pdf	BCEEEAEA	Подраздел - Система электроснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №1_Часть ПД №2_ИОС1.2_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>DF8D105C</i>	

Система водоснабжения

1	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №5_ИОС2.5_036-21.pdf	pdf	0DE804F2	Подраздел - Система водоснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №5_ИОС2.5_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>ED2FE4B5</i>	
2	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №2_ИОС2.2_036-21.pdf	pdf	8A0D496C	Подраздел - Система водоснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №2_ИОС2.2_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>4E1BE904</i>	
3	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №1_ИОС2.1_036-21.pdf	pdf	2732AD18	Подраздел - Система водоснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №1_ИОС2.1_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>23A53B70</i>	
4	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №4_ИОС2.4_036-21.pdf	pdf	BA2793BD	Подраздел - Система водоснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №4_ИОС2.4_036-21.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>8837C27C</i>	

5	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №6_ИОС2.6_036-21.pdf	pdf	60DE8A67	Подраздел - Система водоснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №6_ИОС2.6_036-21.pdf.sig</i>	sig	3D4838D4	
6	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №3_ИОС2.3_036-21.pdf	pdf	450E4ED3	Подраздел - Система водоснабжения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №2_Часть ПД №3_ИОС2.3_036-21.pdf.sig</i>	sig	8EF9AA47	

Система водоотведения

1	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №1_ИОС3.1_036-21.pdf	pdf	A1748CFF	Подраздел - Система водоотведения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №1_ИОС3.1_036-21.pdf.sig</i>	sig	67A5858F	
2	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №5_ИОС3.5_036-21.pdf	pdf	6D8A5567	Подраздел - Система водоотведения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №5_ИОС3.5_036-21.pdf.sig</i>	sig	EA1EAA6E	
3	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №3_ИОС3.3_036-21.pdf	pdf	C387D745	Подраздел - Система водоотведения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №3_ИОС3.3_036-21.pdf.sig</i>	sig	6E24199D	
4	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №2_ИОС3.2_036-21.pdf	pdf	659634B9	Подраздел - Система водоотведения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №2_ИОС3.2_036-21.pdf.sig</i>	sig	18E92BF1	
5	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №5_ИОС3.7_036-21.pdf	pdf	22B1D783	Подраздел - Система водоотведения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №5_ИОС3.7_036-21.pdf.sig</i>	sig	E85D79D3	
6	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №4_ИОС3.4_036-21.pdf	pdf	7E7161C9	Подраздел - Система водоотведения
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №3_Часть ПД №4_ИОС3.4_036-21.pdf.sig</i>	sig	DBFFE5C1	

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

1	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №2_ИОС4.2_036-21.pdf	pdf	B16A6B11	Подраздел - Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №2_ИОС4.2_036-21.pdf.sig</i>	sig	C12E0013	
2	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №1_ИОС4.1_036-21.pdf	pdf	6285C008	Подраздел - Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №1_ИОС4.1_036-21.pdf.sig</i>	sig	A4D20CB9	
3	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №4_ИОС4.4_036-21.pdf	pdf	6EDB2AC2	Подраздел - Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №4_ИОС4.4_036-21.pdf.sig</i>	sig	5AB4BEF6	
4	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №3_ИОС4.3_036-21.pdf	pdf	9635BBBB	Подраздел - Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №3_ИОС4.3_036-21.pdf.sig</i>	sig	49A1EF54	
5	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №5_ИОС4.5_036-21.pdf	pdf	435035BB	Подраздел - Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №4_Часть ПД №5_ИОС4.5_036-21.pdf.sig</i>	sig	8C8412BF	

Сети связи

1	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №2_ИОС5.2_036-21.pdf	pdf	5B140520	Подраздел - Сети связи
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №2_ИОС5.2_036-21.pdf.sig</i>	sig	B349E1BB	
2	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №4_ИОС5.4_036-21.pdf	pdf	C2EDB83E	Подраздел - Сети связи
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №4_ИОС5.4_036-21.pdf.sig</i>	sig	EB960B0D	
3	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №5_ИОС5.5_036-21.pdf	pdf	BE315738	Подраздел - Сети связи
	<i>Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №5_ИОС5.5_036-21.pdf.sig</i>	sig	8E5F7384	
4	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №3_ИОС5.3_036-21.pdf	pdf	1579B9A0	Подраздел - Сети связи

	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №3_ИОС5.3_036-21.pdf.sig	sig	86A33F9B	
5	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №1_ИОС5.1_036-21.pdf	pdf	93C9177B	Подраздел - Сети связи
	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №5_Часть ПД №1_ИОС5.1_036-21.pdf.sig	sig	39B8D704	
Система газоснабжения				
1	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №6_ИОС6_036-21.pdf	pdf	573C21CC	Подраздел - Система газоснабжения
	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №6_ИОС6_036-21.pdf.sig	sig	F47B6381	
Технологические решения				
1	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №7_Часть ПД №1_ИОС7.1_036-21.pdf	pdf	FD4910D9	Подраздел - Технологические решения
	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №7_Часть ПД №1_ИОС7.1_036-21.pdf.sig	sig	5508A3D1	
2	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №7_Часть ПД №2_ИОС7.2_036-21.pdf	pdf	A2DF3244	Подраздел - Технологические решения
	Раздел ПД №5_Подраздел ПД №7_Часть ПД №2_ИОС7.2_036-21.pdf.sig	sig	C8DE0699	
Проект организации строительства				
1	Раздел ПД №6_Часть ПД №1_ПОС_036-21.pdf	pdf	7F09AD0D	Раздел 6. Проект организации строительства
	Раздел ПД №6_Часть ПД №1_ПОС_036-21.pdf.sig	sig	E8FBDBA7	
Перечень мероприятий по охране окружающей среды				
1	Раздел ПД №8_Часть ПД №1_ООС1_036-21.pdf	pdf	0667F908	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
	Раздел ПД №8_Часть ПД №1_ООС1_036-21.pdf.sig	sig	D649BE95	
2	Раздел ПД №8_Часть ПД №3_ООС3_036-21.pdf	pdf	C5B263A4	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
	Раздел ПД №8_Часть ПД №3_ООС3_036-21.pdf.sig	sig	CD6D8B1E	
3	Раздел ПД №8_Часть ПД №2_ООС2_036-21.pdf	pdf	00F57AB3	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
	Раздел ПД №8_Часть ПД №2_ООС2_036-21.pdf.sig	sig	135B97C5	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел ПД №9_Часть ПД №2_ПБ2_036-21.pdf	pdf	1CA3D397	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД №9_Часть ПД №2_ПБ2_036-21.pdf.sig	sig	40A36C2E	
2	Раздел ПД №9_Часть ПД №1_ПБ1_036-21.pdf	pdf	FBA0165D	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД №9_Часть ПД №1_ПБ1_036-21.pdf.sig	sig	FCE4FD18	
3	Раздел ПД №9_Часть ПД №3_ПБ3_036-21.pdf	pdf	7E9C866F	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД №9_Часть ПД №3_ПБ3_036-21.pdf.sig	sig	B04BC17D	
Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов				
1	Раздел ПД №10.1_ЭЭ_036-21.pdf	pdf	5CBDEE15	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
	Раздел ПД №10.1_ЭЭ_036-21.pdf.sig	sig	9294A730	
Смета на строительство объектов капитального строительства				
Пояснительная записка к сметной документации				
1	Раздел ПД №11_Часть ПД №1_СМ1_036-21_ПЗ.pdf	pdf	DA56D8D7	Пояснительная записка к сметной документации
	Раздел ПД №11_Часть ПД №1_СМ1_036-21_ПЗ.pdf.sig	sig	A19B256A	
Сводный сметный расчет				

1	Раздел ПД №11_Часть ПД №2_СМ2_036-21_СРСС.gge	gge	BA1CE7B4	Сводный сметный расчет стоимости строительства
	Раздел ПД №11_Часть ПД №2_СМ2_036-21_СРСС.gge.sig	sig	FC679B11	
2	Раздел ПД №11_Часть ПД №2_СМ2_036-21_СРСС_бз.gge	gge	577149F5	Сводный сметный расчет стоимости строительства
	Раздел ПД №11_Часть ПД №2_СМ2_036-21_СРСС_бз.gge.sig	sig	ABE0370B	
Объектный сметный расчет				
1	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(-)_2022.gge	gge	1BC79D33	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(-)_2022.gge.sig	sig	8637DF49	
2	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(-)_2024.gge	gge	9EAA1A4F	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(-)_2024.gge.sig	sig	BD6DB149	
3	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(-)_2024.gge	gge	6395965B	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(-)_2024.gge.sig	sig	FF5846CE	
4	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(-)_2024_бз.gge	gge	6FEFFE88	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(-)_2024_бз.gge.sig	sig	741758DA	
5	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(-)_2022.gge	gge	7608499E	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(-)_2022.gge.sig	sig	164116D6	
6	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(+)_2025.gge	gge	10FAADC5	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(+)_2025.gge.sig	sig	918DF1E0	
7	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(+)_2025.gge	gge	31975909	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(+)_2025.gge.sig	sig	A83E8DF9	
8	Раздел ПД №11_ОСР-06-04_(-)_2024.gge	gge	8AF27CD7	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-06-04_(-)_2024.gge.sig	sig	45B7BD9F	
9	Раздел ПД №11_ОСР-06-04_(+)_2025.gge	gge	FB9E314D	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-06-04_(+)_2025.gge.sig	sig	20202EAE	
10	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(-)_2022_бз.gge	gge	0673D27B	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(-)_2022_бз.gge.sig	sig	FE20CF96	
11	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(-)_2024_бз.gge	gge	E02E2934	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(-)_2024_бз.gge.sig	sig	AC98BA6F	
12	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(+)_2025_бз.gge	gge	43FCAB84	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(+)_2025_бз.gge.sig	sig	64172B77	
13	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(-)_2022.gge	gge	9C83BE59	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(-)_2022.gge.sig	sig	8DB48228	
14	Раздел ПД №11_ОСР-01-01_(+)_2025_бз.gge	gge	81F267D6	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-01-01_(+)_2025_бз.gge.sig	sig	53F909B2	
15	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(-)_2024.gge	gge	09CE72FF	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(-)_2024.gge.sig	sig	C7C22A28	
16	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(-)_2024.gge	gge	3D6B703E	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(-)_2024.gge.sig	sig	ADB9F6DC	
17	Раздел ПД №11_ОСР-06-05_(+)_2025.gge	gge	D26085B6	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-06-05_(+)_2025.gge.sig	sig	3726FB06	
18	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(-)_2022_бз.gge	gge	CA0514BF	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(-)_2022_бз.gge.sig	sig	E4CDA91	

19	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(-)_2024_бз.g ge	gge	4E02886D	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-03-01_(-)_2024_бз.g ge.sig	sig	AAE2B6FF	
20	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(+)_2025.gge	gge	EBA0C657	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(+)_2025.gge. sig	sig	3944E20C	
21	Раздел ПД №11_ОСР-06-05_(+)_2025_бз.g ge	gge	EBD6BD58	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-06-05_(+)_2025_бз.g ge.sig	sig	F8387AA8	
22	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(+)_2025.gge	gge	CA49722B	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(+)_2025.gge. sig	sig	EBBD53DD	
23	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(+)_2025_бз.g ge	gge	1E40B63D	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(+)_2025_бз.g ge.sig	sig	74905250	
24	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(-)_2022_бз.g ge	gge	5F4369C8	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(-)_2022_бз.g ge.sig	sig	179CB101	
25	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(-)_2022_бз.g ge	gge	17CE69B7	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(-)_2022_бз.g ge.sig	sig	1719A049	
26	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(+)_2025_бз.g ge	gge	A762E87C	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-03_(+)_2025_бз.g ge.sig	sig	0508E871	
27	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(-)_2024_бз.g ge	gge	8050E425	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(-)_2024_бз.g ge.sig	sig	8356F720	
28	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(-)_2022.gge	gge	7D6CC612	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-01_(-)_2022.gge.s ig	sig	F04AEB C4	
29	Раздел ПД №11_ОСР-06-04_(-)_2024_бз.g ge	gge	97A75C07	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-06-04_(-)_2024_бз.g ge.sig	sig	D795EB79	
30	Раздел ПД №11_ОСР-06-04_(+)_2025_бз.g ge	gge	CCC2DA72	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-06-04_(+)_2025_бз.g ge.sig	sig	E654A8E6	
31	Раздел ПД №11_ОСР-01-01_(+)_2025.gge	gge	61915961	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-01-01_(+)_2025.gge. sig	sig	8296E9A1	
32	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(+)_2025_бз.g ge	gge	067EE9E2	Объектный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ОСР-02-02_(+)_2025_бз.g ge.sig	sig	97AFDC47	
Локальный сметный расчет				
1	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-01_(+)_2025.g ge	gge	0043A3DA	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	D5928192	
2	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-01_(-)_2024.g ge	gge	E15295DD	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	A440D638	
3	Раздел ПД №11_ЛСР-06-05-01_(+)_2025.g ge	gge	84F89C6F	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-05-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	C26A1C8E	
4	Раздел ПД №11_ЛСР-05-03-01_(-)_2022.g ge	gge	A8036A9E	Раздел ПД №11_ЛСР-05-03-01_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-05-03-01_(-)_2022.g ge.sig	sig	9ABC84AD	
5	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-01_(+)_2025.g ge	gge	9A67A5F7	Локальный сметный расчет

	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	2F68A78C	
6	Раздел ПД №11_ЛСР-01-01-03_(+)_2025.g ge	gge	B3F87062	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-01-01-03_(+)_2025.g ge.sig	sig	797D791E	
7	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-09_(-)_2022.g ge	gge	4536F383	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-09_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-09_(-)_2022.g ge.sig	sig	90FAE29B	
8	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-02_(-)_2022.g ge	gge	ED830A7D	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-02_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-02_(-)_2022.g ge.sig	sig	041828E3	
9	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-06_(+)_2025.g ge	gge	A1A0EB55	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-06_(+)_2025.g ge.sig	sig	428D3337	
10	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-03_(-)_2022.g ge	gge	BB1AD1D4	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-03_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-03_(-)_2022.g ge.sig	sig	020C5F2A	
11	Раздел ПД №11_ЛСР-05-01-01_(-)_2022.g ge	gge	0EF51651	Раздел ПД №11_ЛСР-05-01-01_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-05-01-01_(-)_2022.g ge.sig	sig	A8E46CBB	
12	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-08_(-)_2024.g ge	gge	5B239D3D	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-08_(-)_2024.g ge.sig	sig	A30B32CB	
13	Раздел ПД №11_ЛСР-05-03-01_(+)_2025.g ge	gge	3A007B6B	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-05-03-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	5813740E	
14	Раздел ПД №11_ЛСР-02-06-01_(+)_2025.g ge	gge	E8906ACA	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-06-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	E8458B57	
15	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-03_(-)_2022.g ge	gge	1C3C62C8	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-03_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-03_(-)_2022.g ge.sig	sig	F9DEA7BC	
16	Раздел ПД №11_ЛСР-06-06-01_(+)_2025.g ge	gge	9281B176	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-06-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	6DDCD4B9	
17	Раздел ПД №11_ЛСР-07-01-01_(-)_2024.g ge	gge	025F8822	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-07-01-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	D4BDC2FF	
18	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-01_(-)_2022.g ge	gge	6A451746	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-01_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-01_(-)_2022.g ge.sig	sig	28E369D1	
19	Раздел ПД №11_ЛСР-05-01-01_(+)_2025.g ge	gge	0CBDC473	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-05-01-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	6C842FA0	
20	Раздел ПД №11_ЛСР-01-01-02_(+)_2025.g ge	gge	ACA66C20	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-01-01-02_(+)_2025.g ge.sig	sig	946D70A4	
21	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-02_(-)_2024.g ge	gge	3EF2584E	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-02_(-)_2024.g ge.sig	sig	8A103FC9	
22	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-01_(-)_2024.g ge	gge	3EE80605	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	F8CFF88B	
23	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-08_(-)_2022.g ge	gge	7A5F1729	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-08_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет

	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-08_(-)_2022.g ge.sig	sig	BB6B920F	
24	Раздел ПД №11_ЛСР-06-03-02_(+)_2025.g ge	gge	F9E0CFE1	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-03-02_(+)_2025.g ge.sig	sig	00030882	
25	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-03_(+)_2025.g ge	gge	0FC2D3C3	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-03_(+)_2025.g ge.sig	sig	8B82B89F	
26	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-07_(+)_2025.g ge	gge	4D775E9E	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-07_(+)_2025.g ge.sig	sig	009A2959	
27	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-02_(-)_2022.g ge	gge	831FDFF2	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-02_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-02_(-)_2022.g ge.sig	sig	6CC91401	
28	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-01_(-)_2024.g ge	gge	119A2108	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	C770C13F	
29	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-07_(-)_2022.g ge	gge	D512F1FC	!Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-07_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-07_(-)_2022.g ge.sig	sig	41102C36	
30	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-03_(+)_2025.g ge	gge	846DF9AD	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-03_(+)_2025.g ge.sig	sig	250F23E1	
31	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-02_(+)_2025.g ge	gge	38417EB5	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-02_(+)_2025.g ge.sig	sig	ACF57BF1	
32	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-09_(-)_2024.g ge	gge	50359A26	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-09_(-)_2024.g ge.sig	sig	C3322333	
33	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-08_(+)_2025.g ge	gge	C43113F3	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-08_(+)_2025.g ge.sig	sig	8ABAC680	
34	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-07_(-)_2024.g ge	gge	BC872EDF	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-07_(-)_2024.g ge.sig	sig	3CDFD999	
35	Раздел ПД №11_ЛСР-05-01-01_(-)_2024.g ge	gge	339A376D	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-05-01-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	ECD96004	
36	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-01_(-)_2022.g ge	gge	A66D653C	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-01_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-01_(-)_2022.g ge.sig	sig	9B6C4656	
37	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-02_(+)_2025.g ge	gge	42475B39	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-02_(+)_2025.g ge.sig	sig	A6270143	
38	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-06_(-)_2024.g ge	gge	F98BE694	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-06_(-)_2024.g ge.sig	sig	E2BEEC43	
39	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-07_(+)_2025.g ge	gge	A92B9018	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-07_(+)_2025.g ge.sig	sig	0A800505	
40	Раздел ПД №11_ЛСР-06-05-05_(+)_2025.g ge	gge	15E49002	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-05-05_(+)_2025.g ge.sig	sig	119D0931	
41	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-02_(-)_2022.g ge	gge	49A75FC2	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-02_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет

	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-02_(-)_2022.g ge.sig	sig	CA42E70B	
42	Раздел ПД №11_ЛСР-07-01-01_(+)_2025.g ge	gge	40C8EF52	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-07-01-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	DEC4F93D	
43	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-02_(-)_2024.g ge	gge	CE7EEAE2	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-02_(-)_2024.g ge.sig	sig	11C7AECC	
44	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-09_(+)_2025.g ge	gge	71443DFC	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-09_(+)_2025.g ge.sig	sig	69B02314	
45	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-08_(+)_2025.g ge	gge	CBD75082	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-08_(+)_2025.g ge.sig	sig	78CEF017	
46	Раздел ПД №11_ЛСР-06-06-01_(-)_2024.g ge	gge	1653037C	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-06-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	4C19C445	
47	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-01_(-)_2022.g ge	gge	36030DFE	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-01_(-)_2022. от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-01_(-)_2022.g ge.sig	sig	FA820E84	
48	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-01_(-)_2022.g ge	gge	61BED10D	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-01_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-01_(-)_2022.g ge.sig	sig	E773D80C	
49	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-01_(-)_2024.g ge	gge	5D543A73	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-02-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	9E5D320A	
50	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-01_(+)_2025.g ge	gge	17C253A1	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-03-01-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	0F193C05	
51	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-01_(+)_2025.g ge	gge	62C53DF7	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	2CCBBA54	
52	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-01_(-)_2024.g ge	gge	62D088B3	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	6569B4BE	
53	Раздел ПД №11_ЛСР-06-05-01_(-)_2024.g ge	gge	73755F97	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-05-01_(-)_2024.g ge.sig	sig	65935D8F	
54	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-01_(+)_2025.g ge	gge	15ED15E8	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-06-04-01_(+)_2025.g ge.sig	sig	6038C197	
55	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-08_(-)_2022.g ge	gge	8FF8CB7E	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-08_(-)_2022 от 26.03.2026 Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-01-08_(-)_2022.g ge.sig	sig	6F95D300	
56	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-02_(+)_2025.g ge	gge	7D14D062	Локальный сметный расчет
	Раздел ПД №11_ЛСР-02-03-02_(+)_2025.g ge.sig	sig	8749F670	
Прайс-листы				
1	Раздел ПД №11_Часть ПД №5_СМ5_036- 21_КА и ПЛ.zip	zip	B387CEB5	Раздел ПД №11_Часть ПД №5_СМ5_036-21_КА и ПЛ. от 03.04.2026 Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа и заверенные копии прайс-листов, согласованные Застройщиком
	Раздел ПД №11_Часть ПД №5_СМ5_036- 21_КА и ПЛ.zip.sig	sig	48C7F09E	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения повторной экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	271797.26 *	268407.75 ***	-3389.51
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	97569.49	94853.54	-2715.95
- оборудование	156982.30	156435.93	-546.37
- прочие затраты,	17245.47	17118.28	-127.19
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	2919101.91 **	2850454.97 ****	-68646.94
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	1236865.35	1181899.94	-54965.41
- оборудование (без НДС)	902290.77	902456.85	166.08
- прочие затраты (без НДС),	279828.57	278428.03	-1400.54
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	500117.22	487670.15	-12447.07
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

* на 1 квартал 2000 года

** 2 квартал 2022 года , 2 квартал 2024 года, на 1 квартал 2026 года

*** на 1 квартал 2000 года

**** В соответствии с пунктом 188 «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 при внесении изменений в сметную документацию разработан сводный сметный расчет, определяющий общую сметную стоимость строительства с учетом произведенных изменений проектной документации на полный объем работ с учетом объемов корректировки исключаемых и дополнительных по состоянию на 2 квартал 2022 года , 2 квартал 2024 года, на 1 квартал 2026 года.

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

При разработке сметной документации были использованы следующие руководящие и методические документы:

- постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;

- методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 года №421/пр) (далее - Методика №421/пр);

- методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 года №812/пр (в ред. приказа Минстроя РФ от 02.09.2021 №636/пр, приказа от 26.07.2022 года №611/пр);

- методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2020 года №774/пр) (в редакции приказа от 22.04.2022 года №317/пр);

- методика определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2020 №332/пр);

- методика определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.05.2021 № 325/пр);

- федеральные сметные нормативы ФЕР-2020 (с изм. 1-9) на строительные и специальные строительные работы ФЕР 81-02-2001 на монтаж оборудования ФЕРм 81-03-2001 на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве ФССЦ 81-01-2001, на перевозки грузов для строительства ФССЦпг 81-01-2001.

Сметная стоимость определена в соответствии с Методикой №421/пр и ФЕР-2020 (с изм. 1-9) в базисных ценах на 01.01.2001 года с пересчетом в текущий уровень цен по состоянию на:

- 2 квартал 2022 года в соответствии с письмом Минстроя России от 19.05.2022 № 22232-ИФ/09 и письмом Минстроя России от 02.06.2022 № 24922-ИФ/09 на физические объемы работ, получившие положительное заключение экспертизы № 29-1-1-3-071566-2022 от 07.10.2022;

- 2 квартал 2024 года в соответствии с письмом Минстроя от 27.04.2024 №24796-ИФ/09 и письмом Минстроя России от 22.03.2024 № 16169-ИФ/09 на физические объемы работ, получившие положительное заключение экспертизы № 29-1-1-3-060988-2024 от 16.10.2024;

- 1 квартал 2026 года в соответствии с письмом Минстроя России № 3017-ИФ/09 от 26.01.2026 и письмом Минстроя России от 24.02.2026 №9491-ИФ/09, по состоянию на 4 квартал 2025 в соответствии с письмом Минстроя России от 21.11.2025 № 71782-ИФ/09 на момент корректировки объемов работ по уточненной проектной документации.

Материалы, оборудование и строительные конструкции, отсутствующие в действующей сметно-нормативной базе, приняты по прайс-листам и коммерческим предложениям предприятий-производителей продукции (поставщиков) на основании конъюнктурного анализа цен в текущем уровне цен с пересчетом в базисный уровень цен 2001 года (на 01.01.2001) методом «обратного счета» с индексами, в соответствии с главами сводного сметного расчета стоимости строительства. Начисление транспортных и заготовительно-складских расходов на стоимость оборудования и материалов, определенных по прайс-листам, принято в размере: транспортные расходы - 3% от общей стоимости оборудования, заготовительно-складские расходы - 1,2% по оборудованию; заготовительно-складские расходы - 2% по строительным материалам, изделиям, конструкциям.

В сводные сметные расчеты в базисном и текущем уровнях цен включены следующие затраты:

- по главе 8. Временные здания и сооружения: затраты на временные здания и сооружения на основании Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства (приказ Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.52), Объекты предприятий коммунально-бытового назначения - 1,6%.

- глава 9. Прочие работы и затраты: дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время на основании Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр), Объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 3%, с применением коэффициента 1,2 (Архангельская область);

- снегоборьба для IV зоны - 0,3% (приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр);

- плата за негативное воздействие на окружающую (в соответствии с разделом 036-21-ООС1 (таблицы 7.1.1, 7.1.2);

- проведение экологического контроля и экологического мониторинга (в соответствии с разделом 036-21-ООС (таблица 6.5.1);

- плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств объекта;

- плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта.

- глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль принят в соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 21 июня 2010 года № 468 для основного расчета в соответствии с данными принятыми по документации ранее прошедшей государственную экспертизу в размере 1,47% от итога глав сводного сметного расчета стоимости строительства 1-9 за исключением прочих затрат и в размере 1,36% от итога глав сводного сметного расчета стоимости строительства 1-9.

Затраты на осуществление функций технического заказчика определены по приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.06.2020 № 297/пр "Об утверждении Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика" и включены в расчет на основании письма АО «Архангельский экологический оператор» от 11.03.2026 №001-11-03-01.

Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы сводного сметного расчета строительства включает затраты на:

- проведение государственной экспертизы (постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145) ;
- авторский надзор в размере 0,2% от итога глав сводного сметного расчета стоимости строительства 1-9 в объеме добавляемых работ.

За итогом сводного сметного расчета стоимости строительства учтены:

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% (Методика №421/пр пункт 179);
- налог на добавленную стоимость в размере 20%, 22% в соответствии с Федеральным законом № 303-ФЗ 3 августа 2018 года.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Оценка соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, не проводится.

4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

Оценка соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, не проводится.

4.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

4.3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная стоимость определена достоверно.

V. Общие выводы

Сметная стоимость определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Тихонова Елена Сергеевна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-5-35-13291

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.02.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.02.2030

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5C8DBBC1CC61150C1EA475BDD
2E2413A

Владелец Федосеева Марина
Владимировна

Действителен с 06.02.2026 по 02.05.2027

Сертификат D3B755A5002E03857DEBA63D9
8267A19

Владелец Тихонова Елена Сергеевна

Действителен с 09.02.2026 по 05.05.2027